

*Anno d'imposta 2014*

STRUMENTO URBANISTICO		DELIBERA G.C. N.32 DEL 11/03/2014	
		VALORI DI RIFERIMENTO	
P.G.T. approvato con delibera di C.C. n. 27 del 23.07.2013 e pubblicato sul B.U.R.L. il 11.09.2013		AREA NON URBANIZZATA	AREA URBANIZZATA
<b>PdR Art. 19</b> - Nuclei di antica formazione		105,00 € /MC	161,00 € / MC
<b>PdR Art. 24</b> - Ambiti territoriali a destinazione prevalentemente residenziale caratterizzati da tipologia edilizia ad unità singola e/o binata			124,50 € / MQ di superficie territoriale
<b>PdR Art. 25</b> - Ambiti territoriali a destinazione prevalentemente residenziale caratterizzati da tipologia edilizia a blocco isolato			133,50 €/MQ di superficie territoriale
<b>PdR Art. 26</b> - Aree libere da edificare con destinazione residenziale con tipologia edilizia ad unità abitativa singola e/o binata. Ai fini del calcolo IMU per le aree in questione si deve rilevare dalle NTA del PdR Art.26.2 il Volume predefinito massimo ammissibile ( Vma )			90,00 € / MC
<b>PdR Art. 26</b> - Aree libere da edificare con destinazione residenziale con tipologia edilizia a blocco isolato. Ai fini del calcolo IMU per le aree in questione si deve rilevare dalle NTA del PdR Art.26.1 il Volume predefinito massimo ammissibile ( Vma)			53,00 € / MC
<b>PdR Art. 27</b> - Ambiti territoriali a destinazione prevalentemente residenziale interessati da pianificazione attuativa in itinere ( per destinazioni residenziali)		64,00 €/MC	88,5 €/MC
<b>PdR Art. 27</b> - Ambiti territoriali a destinazione prevalentemente residenziale interessati da pianificazione attuativa in itinere ( altre destinazioni )		80,50 €/MC	105,00 €/MC
<b>PdR Art.20</b> - Ambiti di trasformazione previsti nel Documento di Piano -AdT n.01		75,96 €/MQ di superficie territoriale	
<b>PdR Art.20</b> - Ambiti di trasformazione previsti nel Documento di Piano -AdT n.02		81,10 €/MQ di superficie territoriale	
<b>PdR Art.20</b> - Ambiti di trasformazione previsti nel Documento di Piano -AdT n.03			109,15 €/MQ di superficie territoriale
<b>PdR Art.20</b> - Ambiti di trasformazione previsti nel Documento di Piano -AdT n.04		67,42 €/MQ di superficie territoriale	
<b>PdR Art.20</b> - Ambiti di trasformazione previsti nel Documento di Piano -AdT n.05		92,89 €/MQ di superficie territoriale	
<b>PdR Art.20</b> - Ambiti di trasformazione previsti nel Documento di Piano -AdT n.06		88,95 €/MQ di superficie territoriale	
<b>PdR Art.20</b> - Ambiti di trasformazione previsti nel Documento di Piano -AdT n.07		70,40 €/MQ di superficie territoriale	
<b>PdR Art.20</b> - Ambiti di trasformazione previsti nel Documento di Piano -AdT n.08		67,95 €/MQ di superficie territoriale	
<b>PdR Art.20</b> - Ambiti di trasformazione previsti nel Documento di Piano -AdT n.09		76,95 €/MQ di superficie territoriale	
<b>PdR Art.20</b> - Ambiti di trasformazione previsti nel Documento di Piano -AdT n.10		76,82 €/MQ di superficie territoriale	
<b>PdR Art.20</b> - Ambiti di trasformazione previsti nel Documento di Piano -AdT n.11		90,02 €/MQ di superficie territoriale	
<b>PdR Art.20</b> - Ambiti di trasformazione previsti nel Documento di Piano -AdT n.12			111,67 €/MQ di superficie territoriale
<b>PdR Art.20</b> - Ambiti di trasformazione previsti nel Documento di Piano -AdT n.13			131,31 €/MQ di superficie territoriale
<b>PdR Art.28</b> - Ambiti di riconversione a destinazione prevalentemente residenziale a aree di riqualificazione urbana			90,00 €/MC
<b>PdR Art.41</b> - Punto 41.3 Aree di salvaguardia ( Imposta dovuta solo in caso di effettiva edificazione dalla data di inizio lavori da pratica edilizia )			115,00 €/MC
<b>PdR Art. 31</b> - Ambiti territoriali a destinazione prevalentemente produttiva		65,00 €/MQ di SLP	88,00 €/MQ di SLP
<b>PdR Art.33</b> - Ambiti territoriali a destinazione prevalentemente commerciale/direzionale		127,00 €/MQ di superficie territoriale	150,00 €/MQ di superficie territoriale
<b>PdR Art. 35</b> - Ambiti territoriali a destinazione prevalentemente ricettiva - ristorativa			138,00 € / MC
<b>PdR Art. 34</b> - Ambiti territoriali a destinazione prevalentemente commerciale/florovivaistica			23,00 € / MQ
<b>PdR Art. 36</b> - Ambiti territoriali a destinazione prevalentemente turistico/alberghiera			138,00 € / MC
<b>Art. 32</b> - Ambiti territoriali estrattivi			115,00 € / MC