



TASI ANNO 2014

Tributo sui servizi indivisibili

Versamento:

- **Acconto o unica soluzione entro il 16/06/2014**
- **Saldo entro il 16/12/2014**

Aliquote:

(DELIBERA DI C.C. N.12.41 DEL 01/04/2014)

- **Esenzione** abitazioni principali e relative pertinenze
(anche di categoria catastale A01/A08/A09)
- **1,00 per mille** altri fabbricati
- **1,00 per mille** aree fabbricabili
- **Esenti per legge** terreni agricoli

Sono soggetti al tributo i fabbricati rurali strumentali all'attività

Immobili in locazione: Nel caso in cui l'unità immobiliare sia occupata, a qualsiasi titolo, da un soggetto diverso dal titolare del diritto reale sull'unità immobiliare, quest'ultimo e l'occupante sono titolari di un'autonoma obbligazione tributaria.

L'occupante versa la TASI nella misura del 30%; la restante parte, il 70% è corrisposta dal titolare del diritto reale sull'unità immobiliare.

- **Coefficienti moltiplicatori:** L'IMU deve essere calcolata sul valore catastale dell'immobile che si ottiene moltiplicando la rendita catastale, rivalutata del 5%, per i seguenti coefficienti: (fatta eccezione per i terreni agricoli)

<u>Categoria</u>	<u>Coefficiente</u>
Gruppo catastale A (esclusa A10)	160
A/10	80
Gruppo catastale B	140
C/01	55
C/02 C/06 C/07	160
C/03 C/04 C/05	140
Gruppo catastale D (esclusa D/05)	65
D/05	80

- **codici tributo** da utilizzare sono i seguenti:

Descrizione	Codice tributo TASI-Comune
Altri fabbricati	3961
Aree fabbricabili	3960
Fabbricati rurali ad uso strumentale	3959

L'importo minimo del versamento è pari a € 6,00.