

	<p>COMUNE di CALVAGESE DELLA RIVIERA Provincia di Brescia UFFICIO TECNICO Tel. 030.601025 – Fax 030.601578 www.comune.calvagesedellariviera.bs.it data, li 10 ottobre 2008</p>	
---	--	--

VERBALE
DELLA SECONDA CONFERENZA DI VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA CONCLUSIVA
DEL DOCUMENTO DI PIANO –P.G.T.

Il giorno **10** del mese di **ottobre** dell'anno **duemilaotto (10/10/2008)**, in Calvagese della Riviera presso la sede comunale, si sono riuniti i rappresentanti degli Enti convocati alla Conferenza di Valutazione Ambientale Strategica del documento di piano – P.G.T.;

Visti:

- la legge n. 241 del 7 agosto 1990 in materia di procedimento amministrativo;
- l'art. 4 della L.R. 11.03.2005 n. 12;
- la direttiva 2001/42/CEE del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27/06/2001

Premesso che:

- obiettivo dell'Amministrazione Comunale definito nel documento contenente le linee programmatiche è quello di procedere nel corso del proprio mandato elettorale alla revisione del Piano Regolatore Generale;
- a seguito dell'entrata in vigore della riforma urbanistica regionale, approvata con L.R. n. 12 dell'11 marzo 2005, il P.R.G. viene sostituito da un nuovo strumento di governo del territorio denominato P.G.T.;
- l'art. 26 della L.R. 12/2005 prescrive che i comuni diano inizio alla procedura di formazione del P.G.T. entro un anno dalla data di entrata in vigore della nuova normativa urbanistica;
- il Comune di Calvagese della Riviera ha dato avvio al procedimento di formazione del P.G.T. in data 10/08/2007;
- con Delibera G.C. n. 49 del 25/03/2008 è stato avviato il procedimento di Valutazione Ambientale Strategica con individuazione degli enti territorialmente interessati, delle autorità con specifica competenza in materia ambientale e definizione delle modalità di informazione al pubblico;
- In data 09 aprile 2008 si è svolta la prima Conferenza di Valutazione Ambientale Strategica del Documento di Piano – P.G.T.

L'Autorità Responsabile del Comune di Calvagese della Riviera

DICHIARA CHE

gli Enti e soggetti regolarmente convocati alla Conferenza, sono:

- A.R.P.A. della Provincia di Brescia
- A.S.L. di Brescia;
- Direzione Regionale per i Beni Culturali e Paesaggistici della Regione Lombardia;
- Soprintendenza per i beni architettonici e paesistici per le province di Brescia Cremona e Mantova;
- Provincia di Brescia – assetto territoriale parchi e valutazione impatto ambientale;
- S.T.E.R. della Regione Lombardia;
- Comune di Muscoline;
- Comune di Prevalle;

- Comune Bedizzole;
- Comune Padenghe sul Garda;
- Comune Lonato;
- Comune Soiano del lago;
- Comune Polpenazze del Garda;
- l'Autorità di bacino del fiume PO;
- Consorzio Medio Chiese;

gli Enti e soggetti presenti alla Conferenza, sono:

1. Agenzia Regionale per la Protezione dell'Ambiente della Lombardia A.R.P.A. rappresentato dalla Geom. Marcella Don che interviene nel presente procedimento nella qualità di rappresentante;
2. A.S.L. Brescia – Servizio Igiene e Sanità Pubblica rappresentato dal Dott. Messino Crescenzi che interviene nel presente procedimento nella qualità di rappresentante;
3. Provincia di Brescia – Assessorato al Territorio rappresentato dall'Arch Anna Benedetti che interviene nel presente procedimento in qualità di rappresentante;
4. Comune di Muscoline rappresentato dal Sig. Giuseppe Folli che interviene nel presente procedimento nella qualità di delegato del Sindaco pro-tempore;
5. Comune di Bedizzole rappresentato dal Geom. Stefano Bordiga in qualità di Tecnico Comunale;
6. Comune di Calvagese della Riviera rappresentato dalla Sig.ra Ivana Palestri che interviene nel presente procedimento nella qualità di Sindaco pro-tempore, il Sig. Luigi Bonomini in qualità di Vicesindaco e Assessore all'Urbanistica, la Sig.ra Panni Michela in qualità di Assessore all'Ambiente ed Ecologia
7. Geom. Federica Lombardo la quale interviene nel presente procedimento nella qualità di rappresentante del tavolo tecnico;
8. Arch. Silvano Buzzi che nel presente procedimento nella qualità di rappresentante del tavolo tecnico;
9. Arch. Marco Rosini che interviene nel presente procedimento nella qualità di rappresentante del tavolo tecnico;

Gli Enti non presenti:

- Direzione Regionale per i Beni Culturali e Paesaggistici della Regione Lombardia;
- Soprintendenza per i beni architettonici e paesistici per le province di Brescia Cremona e Mantova;
- S.T.E.R. della Regione Lombardia;
- Comune di Prevalle;
- Comune Bedizzole;
- Comune Padenghe sul Garda;
- Comune Lonato;
- Comune Soiano del lago;
- Comune Polpenazze del Garda;
- l'Autorità di bacino del fiume PO;
- Consorzio Medio Chiese;

L'AUTORITA' RESPONSABILE

Dichiara aperti i lavori della Conferenza di Valutazione Ambientale Strategica del documento di piano – P.G.T. alle ore 10:00.

Di comune accordo viene nominato Segretario della Conferenza, che verbalizza la seduta, Sig. Marco Gobbini, che accetta l'incarico.

I componenti del tavolo Tecnico illustrano l'assetto normativo vigente, il Rapporto Ambientale, i contenuti della ricognizione dello stato di fatto e dello schema di piano, gli orientamenti iniziali e gli obiettivi dell'Amministrazione.

Vengono espone le varie criticità di incidenza sovracomunale riguardanti la viabilità attraverso il territorio comunale.

Mappe delle criticità - Cartografia dei vincoli vigenti:

Ambito 1: incremento alle zone produttive esistenti senza particolari problemi di ordine idrogeologico, ma incidente sul problema viabilistico in direzione sud. Viene esaminata l'osservazione del Comune di Muscoline pervenuta in data 07/10/2008 prot. 5831.

Ambito 2: l'allevamento di bovini esistente pregiudica la fattibilità degli interventi nel presente ambito, fatti salvi accordi tra l'Amministrazione Comunale e l'allevatore.

Don: espone le problematiche relative alla vicinanza degli allevamenti alle zone residenziali.

Rosini: espone la possibilità di derogare al regolamento di igiene tipo per quanto riguarda la tutela delle zone residenziali.

Bonomini: comunica la volontà dell'Amministrazione Comunale di instaurare un rapporto con l'allevatore al fine di condurre alla verifica di pratiche agronomiche compatibili con una riduzione delle distanze di reciprocità.

Buzzi: consiglia di predisporre una relazione agronomica relativa all'allevamento esistente.

Messino: esprime l'impossibilità da parte dell'Asl di esprimere parere favorevole riguardo alla riduzione delle distanze dalle aree residenziali, il Consiglio Comunale, assumendosene la responsabilità può concedere la riduzione delle suddette distanze.

Ambiti 3, 4, 7, 14 di riconversione da produttivo o artigianale: si esprime la necessità di verifica di idoneità delle matrici ambientali alla destinazione residenziale, in relazione alle attività preesistenti.

Ambiti 8 – 9 – 10: ambiti produttivi condizionati esclusivamente dal trasferimento del depuratore esistente.

Ambito 7: trasformazione in residenziale di un allevamento dismesso: emerge la necessità di verificare lo stato del suolo esistente.

Ambiti 6 – 7 – 12 – 13 e Ambito 14: ambiti a prevalente destinazione residenziale, interessati dalla vicinanza di attività produttive: si rimarca la necessità di tutelare le residenze dalle molestie acustiche, olfattive e relative alla qualità dell'aria. Per gli ambiti 12, 13 e 14 si rimarca la necessità di redigere una zonizzazione acustica con obiettivi adeguati alle zone residenziali, ai termini di legge.

Don: anticipa l'impossibilità da parte di arpa di rilasciare pareri favorevoli nei confronti dell'insediamento di edifici residenziali nell'ambito 14.

Benedetti: espone che molti tra gli ambiti sono interessati da criticità, che nel caso dell'ambito 14 sono difficilmente superabili.

L'Autorità Responsabile dispone

1. l'invio di copia del verbale a tutti gli enti e soggetti invitati alla conferenza;
 2. che la prossima riunione della Conferenza venga convocata in data da destinarsi.
- Alle ore **11:30** dichiara chiusa la seduta.

FIRMATO

1. _____
2. _____
3. _____
4. _____
5. _____
6. _____
7. _____
8. _____
9. _____

Il segretario della Conferenza

L'Autorità Responsabile

Calvagese della Riviera, 10 ottobre 2008